|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ  БЛАГОВАР РАЙОНЫ  МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  КYСӘРБАЙ АУЫЛ СОВЕТЫ  АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ СОВЕТЫ  5 сакырылыш |  | РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН  СОВЕТ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  КУЧЕРБАЕВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ  МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  БЛАГОВАРСКИЙ РАЙОН  5 созыва |
| 452744, КусӘрбай ауылы,  УзӘк урамы, 6/1 Тел. (34747) 24-4-18 | 452744, с. Старокучербаево ул. Центральная ,6/1 Тел. (34747) 24-4-18 |
|  | | |

**Ҡарар решение**

**О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан от 27 февраля 2023 года № 39-276 «Об установлении земельного налога» на территории сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Налоговым [кодексом](consultantplus://offline/ref=1CE38C36450EDB547CD9CD050217440B07358999351891A1AA6CB34317798105E20A4CCF0078TE2ED) Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», Уставом сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

Внести изменения в решение Совета сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан от 27 февраля 2023 года № 39-276 «Об установлении земельного налога» на территории сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан и изложить в следующей редакции:

**1**. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан.

**2**. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. **0,3** процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах   
и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых [жилищным фондом](consultantplus://offline/ref=5D11EB6F92E4B23449A487BB25218A174294CAD33086941B3B945C2A77450B46BA3EC80D699BD664D9976384A367E196629332AEA5FBB8B2hDX1F) и (или) [объектами инженерной инфраструктуры](consultantplus://offline/ref=5D11EB6F92E4B23449A487BB25218A17439FCCDB3582941B3B945C2A77450B46BA3EC80D699BD764D1976384A367E196629332AEA5FBB8B2hDX1F) жилищно-коммунального комплекса (за исключением части   
на земельный участок, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных

(предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](consultantplus://offline/ref=19EDA52C0FA6A1B09D01095774E4F4E077498A64AD4067028C6F66BA32A672E467B547F3D1B1983F48A0384092E063253B2F9B3A55B20562J0YBF), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=19EDA52C0FA6A1B09D01095774E4F4E077498A64AA4867028C6F66BA32A672E475B51FFFD0B0863C4BB56E11D7JBYCF)   
от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства   
и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений   
в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=4BCE3CBE86390CCD684B0B5BD4D0DF5E901C3A00701827B9FBB2350C9E9BEFE7C6DF5989E3197D0BA2D5310864DFDA5B6AB8F383D4EDEF72d8Y0F) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. На территории сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан наряду с категориями налогоплательщиков, указанными   
в пункте 1 статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации освобождаются от налога следующие категории налогоплательщиков:

а) участники Великой Отечественной войны;

б) ветераны боевых действий;

в) один из родителей (усыновители, опекуны, попечители) в многодетных семьях, имеющих трех и более детей в соответствии   
со ст. 2 Закона Республики Башкортостан от 24.07.2000 № 87-з   
"О государственной поддержке многодетных семей в Республике Башкортостан".

4. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого им в предпринимательской деятельности.

5. Налоговые льготы, установленные [пунктом](#Par22) 3 настоящего решения, не распространяются на земельные участки (части, доли земельных участков), сдаваемые в аренду (пользование).

6. Налогоплательщик-физическое лицо, имеющее право на налоговую льготу, предоставляет в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, указанные в подпункте «в» пункта 3 настоящего решения:

- паспорт или иной документ, удостоверяющий личность заявителя и документ удостоверяющий личность супруга (супруги);

- удостоверение многодетной семьи.

7. Налоговая льгота может быть предоставлена на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами.

8. Налогоплательщики-организации и физические лица уплачивают земельный налог в срок, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации;

9. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан:

от «19» ноября 2019 года №3-27 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального район Благоварский район Республики Башкортостан»;

от «24» апреля 2020 года №7-63 «О внесении изменений в решение Совета от «19» ноября 2019 года «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального район Благоварский район Республики Башкортостан»;

10. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

11. Настоящее решение обнародовать на информационном стенде и разместить в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте сельского поселения Кучербаевский сельсовет муниципального района Благоварский район Республики Башкортостан.

Глава сельского поселения

Кучербаевский сельсовет Р.Р.Фархутдинов

с. Старокучербаево

16.10.2024 г.

№ 10-79